



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	05641/2020/ODDVO	Ivana Mesiariková 048/4325646	09.01.2020

Vec

**Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie**

Identifikácia verejného obstarávania.

**Verejný obstarávateľ:** Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica  
**Predmet zákazky:** Vypracovanie projektovej dokumentácie a majetkovoprávne usporiadanie pre projekt: Vybudovanie cyklotrasy BB – Vlkanová – Sliač, II. etapa  
**Druh postupu:** nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)  
**Vyhlásené:** vo Vestníku verejného obstarávania č. 249/2019 dňa 06.12.2019 pod zn. oznámenia 34857 - MSS

Na základe doručenej žiadosti o vysvetlenie (ďalej len „SP“) zo dňa 07.01.2020 k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu Vám v súlade s § 48 ZVO, zasielame nasledovné vysvetlenie:

Otázka č. 1:

„Kedže verejný obstarávateľ nestanovil výšku predpokladanej hodnoty zákazky, žiadame o poskytnutie informácie, aká je hodnota, ktorú si verejný obstarávateľ vyčlenil na túto súťaž, nakoľko v minulosti už verejný obstarávateľ pristúpil k zrušeniu súťaže z dôvodu, že predložené ponuky prekročili ním vyčlenenú hodnotu na príslušnú zákazku?“

Odpoveď č. 1:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že výška predpokladanej hodnoty zákazky bola stanovená vo výške 185.000,00 EUR bez DPH podľa ust. § 6 ZVO a ktorá bola zároveň uvedená v súťažných podkladoch a taktiež zverejnená v systéme Josephine spolu so zverejnením zákazky dňa 05.12.2019.

Otázka č. 2:

„Pristúpi verejný obstarávateľ k zrušeniu súťaže v prípade, že predložené ponuky budú prevyšovať hodnotu, ktorú má verejný obstarávateľ vyčlenenú na túto súťaž?“

Odpoveď č. 2:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že o prijatí alebo neprijatí ponuky, ktorá bude prevyšovať predpokladanú hodnotu zákazky a ktorú má verejný obstarávateľ vyčlenenú na predmetnú zákazku, rozhodne verejný obstarávateľ.

Otázka č. 3:

*„Verejný obstarávateľ požaduje dodať projektovú dokumentáciu v stupni DÚR s DSP do 90 dní od výberu varianty. Požaduje verejný obstarávateľ dodať uvedenú dokumentáciu v uvedenom stupni aj so zapracovanými vyjadreniami od dotknutých organizácií, nakoľko sme presvedčení, že v uvedenej lehote nie je možné dodať riadne vypracovanú dokumentáciu aj so zapracovanými pripomienkami od dotknutých organizácií? V prípade ak nepožaduje, žiadame o zadefinovanie lehoty do kedy bude potrebné zapracovať zmeny vyplývajúce z pripomienok dotknutých organizácií?“*

Odpoveď č. 3:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že vyjadrenia od dotknutých orgánov a ich zapracovanie do projektovej dokumentácie sú požadované počas inžinierskej činnosti, ktorá je špecifikovaná v mandátnej zmluve. Taktiež lehota je určená v zmysle čl. III Mandátnej zmluvy.

Otázka č. 4:

*„Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch, Príloha č. 5, Mandátna zmluva, Čl. IV Odmena a platobné podmienky, ods. 4.4 uvádza:*

*.... 4.4 V odmene podľa bodu 4.3 sú zahrnuté aj preukázateľné priame náklady, ktoré vzniknú mandatárovi v súvislosti s vykonávaním predmetu zmluvy, a to: výdavky na správne poplatky, poplatky u notára, poplatky na Katastri nehnuteľností, kolkové známky, osvedčenia podpisov a pod., ktoré sú účelne vynakladané pri výkone mandatára. Tieto náklady budú fakturované na základe dokladov v prílohách ku faktúre. ...*

*Vzhľadom na vyššie uvedené, konštatujeme, že v celkovej cene majú byť podľa uvedeného textu zahrnuté všetky poplatky: výdavky na správne poplatky, poplatky u notára, poplatky na Katastri nehnuteľností, kolkové známky, osvedčenia podpisov a pod. (ďalej len „poplatky“). Ak má uchádzač počítať s majetkovoprávnym usporiadaním 1 200 vlastníkov, tak len za návrh vkladu bude musieť zaplatiť 79 200 EUR. Verejný obstarávateľ, zrejme zabudol vylúčiť druhú vetu, keďže v prvej vete textu verejný obstarávateľ deklaruje, že všetky poplatky sú zahrnuté v celkovej cene.*

*Vzhľadom na uvedenú nezrovnalosť žiadame verejného obstarávateľa o jednoznačné ujasnenie, či má uchádzač pri stanovovaní ceny za majetkovoprávne usporiadanie kalkulovať aj cenu podľa bodu 4.4 návrhu mandátnej zmluvy.“*

Odpoveď č. 4:

Verejný obstarávateľ oznamuje všetkým záujemcom, že v celkovej odmene mandatára sú zahrnuté aj preukázateľné priame náklady, ktoré vzniknú mandatárovi v súvislosti s vykonávaním predmetu zmluvy, t. j. sú obsiahnuté všetky výdavky na správne poplatky, poplatky u notára, poplatky na Katastri nehnuteľností, kolkové známky, osvedčenia podpisov a pod., čiže všetky poplatky spojené s majetkovoprávnym usporiadaním, tzn. aj výdavky spojené s návrhom na začatie konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.

S úctou,

Ivana Mesiariková  
kontaktná osoba verejného obstarávateľa